Протокол публичных слушаний

по проекту Правил землепользования и застройки Александровского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области

1. Дата подготовки протокола публичных слушаний: "16" ноября 2020г.
2. Организатор проведения публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Быковского муниципального района Волгоградской области, утвержденная постановлением администрации Быковского муниципального района от 25.02.2016г. № 156 (в действующей редакции).
3. Информация о публичных слушаниях, дата и источник опубликования сообщения:
3.1.Рассмотрение проекта Правил землепользования и застройки Александровского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области. (далее – проект ПЗЗ)
3.2.Публичные слушания назначены постановлением администрации Быковского муниципального района Волгоградской области № 562 от 05.10.2020г «О назначении публичных слушаний». Сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Коммунар» от 10.10.2020г и размещено на официальном сайте администрации Быковского муниципального района в сети Интернет.
3.3. Дата и место проведения публичных слушаний 13 ноября 2020г в 10.00 по адресу:
с. Александровка, ул. Центральная, 37 в здании МКУК Александровский СДК.
4. Прием замечаний и предложений по вопросу публичных слушаний осуществлялся комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Быковского муниципального района Волгоградской области, утвержденной постановлением администрации Быковского муниципального района от 25.02.2016г. № 156 (в действующей редакции) до 11.11.2020г по адресу: Волгоградская область, Быковский район, р.п. Быково, ул. Щербакова, 2а, каб. № 27/1 или на адрес электронной почты ra_bykov@volganet.ru. Экспозиция проекта ПЗЗ проводилась с 26.10.2020г по 09.11.2020г в рабочие дни с 8:00 до 17:00 по адресу: с. Александровка, ул. Центральная, 41 в здании администрации Александровского сельского поселения.
4.1.В публичных слушаниях приняли участие 7 человек.
5. Предложения и замечания участников публичных слушаний:

N п/п	ФИО участника публичных слушаний	Предложения и замечания участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора проведения публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета предложений и замечаний, внесенных участниками
1.	Тлебалиева Д.Д.	Предлагаю одобрить проект Правил землепользования и застройки Александровского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области.	Рекомендовано учесть предложение.
2.	Осадчая И.С. (запись в журнале экспозиции от 27.10.2020г)	Замечаний нет.	Рекомендовано учесть предложение.

Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Быковского муниципального района Волгоградской области, внесено следующие предложение:
- в проект ПЗЗ ЧАСТЬ III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ Статью 18. «Градостроительные регламенты территориальных зон. ЖИЛЫЕ ЗОНЫ. Ж-1 ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ» предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства п.2 «Минимальные

отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений» дополнить пп. г) следующего содержания - «минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений при реконструкции жилого дома (в соответствии со сложившейся линией застройки - (м) 0».

5.1.Результаты голосования по проекту:

«За» - 7 голосов;

«Против» - 0 голосов;

«Воздержалось» - 0 голосов.

5.2.Рекомендации по результатам публичных слушаний:

Учитывая результаты голосования, поступившие предложения участников публичных слушаний, записи в журнале экспозиции по рассматриваемому проекту, аргументированные рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений Быковского муниципального района Волгоградской области целесообразно рекомендовать главе Быковского муниципального района принять решение о направлении в Быковскую районную Думу проекта решения «Об утверждении правил землепользования и застройки Александровского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области».

6. Приложение к протоколу на 3 л.

Председательствующий
на публичных слушаниях _____ С.Е. Шипаев

Секретарь _____ О.Г. Гарбуз