**АЛЕКСАНДРОВСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЫКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| 29 февраля 2016г. |  № 21\51 |

Об установлении пороговых значений размера дохода,

приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества,

находящегося в собственности членов семьи и подлежащего

 налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Александровского сельского поселения

на 2016 год

 В соответствии со статьями 14, 49 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 4 августа 2005 года N 1096-ОД "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений", на основании Постановления Администрации Волгоградской области от 5 декабря 2005г. N 1224 "О порядке учета доходов и определения стоимости подлежащего налогообложению имущества семьи или одиноко проживающего гражданина для их признания малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях", Постановления Правительства Волгоградской области от 09 ноября 2015 года №660-п «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения Волгоградской области за третий квартал 2015 года», Приказа Минстроя России от 02 октября 2015 года № 710/пр. «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2015 года», руководствуясь п. 3 статьи 5.1 Устава Александровского сельского поселения, Александровская сельская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить пороговое значение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, претендующих на предоставление им по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда Александровского сельского поселения, на 2016 год в размере величины прожиточного минимума в расчете на душу населения по Волгоградской области, равной 8615 (восемь тысяч шестьсот пятнадцать) руб.
2. Установить среднюю рыночную цену 1 кв. метра жилья, используемого для расчета порогового значения стоимости имущества, на 2016 год в размере 16000 (шестнадцать тысяч) рублей.
3. Установить, что расчет пороговых значений стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда производится по следующей формуле:

СЖ=НПхРСхРЦ,

где:

СЖ – расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП- норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи, утвержденная решением Александровской сельской Думы;

РС- количество членов семьи;

РЦ- средняя рыночная цена 1 квадратного метра общей площади жилья.

 4. Установить, что пересмотр пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда производится один раз в год.

 5. Решение Александровской сельской Думы от 03 мая 2007 г. №23\60а «Об установлении пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, и периодическому пересмотру их размеров » считать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего решения.

 6. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

 7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальному обеспечению и защите прав граждан .

Глава Александровского сельского поселения В.С.Бондаренко